



VERBALE DEL CONSIGLIO DIRETTIVO 03.06.2026

In data **03 giugno 2026** così come stabilito dal Presidente della Sezione CAI di Rieti Battisti Francesco nella propria mail del 31 maggio 2026 si è riunito il Consiglio Direttivo Sono presenti alla seduta i consiglieri :

- 1) Massimo Ferri
- 2) Katia Ciace
- 3) Alfio Leonardi
- 4) Marco Marchioni
- 5) Gabriele Festuccia
- 6) Giuseppe Tuccillo
- 7) Felice Marchioni

Risulta assente il consigliere De Santis Roberta per propri motivi di salute

I presenti sono otto compreso il Presidente Battisti Francesco

E' presente alla seduta anche il tesoriere della precedente legislatura Fornara Sandro

Il Consiglio passa all'esame dei seguenti punti all'ordine del giorno:

- Approvazione verbale ultima riunione;
- Lavori straordinari ai rifugi
- Organizzazione eventi estivi;
- Varie ed eventuali

1) **Letture e approvazione verbale ultima riunione**

La precedente seduta del Consiglio Direttivo è datata 11 maggio 2026.

Il relativo verbale presente agli atti viene dato per letto ed approvato.

2) **Lavori straordinari ai rifugi.**

Relaziona sull'argomento in modo articolato il consigliere Festuccia Gabriele il quale fa presente che nel rifugio "Massimo Rinaldi" sono necessarie varie opere di manutenzione straordinaria che faranno onere sul Bilancio della Sezione specificando che, in particolare, trattasi di lavori di idraulica. Continua precisando che anche sul Rifugio "Angelo Sebastiani" necessitano interventi rivolti in primis alla sistemazione della telecamera posta nelle vicinanze del rifugio medesimo danneggiata, a quanto pare, con un corpo contundente. Riferisce anche sulla problematica attinente l'impianto di pompaggio dell'acqua a servizio del medesimo rifugio. A tal proposito rileva che il tubo di convogliamento dell'acqua all'impianto è stato ostruito durante il periodo più freddo, dalla formazione di ghiaccio al suo interno così da produrre il mancato approvvigionamento dell'acqua potabile. Interviene il Presidente Battisti ricordando che è stata già acquistata una nuova pompa che dobbiamo far



installare mentre, nel contempo, si provvederà a far sistemare quella ormai obsoleta in modo che possa essere accantonata come dotazione di riserva.

Riprende la parola il consigliere Festuccia, sempre a proposito delle opere da realizzare nel rifugio "Angelo Sebastiani" per proporre un intervento volto ad individuare le cause che stanno all'origine delle infiltrazioni di acqua nel serbatoio del gasolio, situazione per la quale la caldaia a servizio dell'impianto è andata in blocco più di una volta come lamentato dall'attuale gestore. A tal proposito sarebbe opportuno, continua il consigliere, controllare la taratura del bruciatore e far sì che il manutentore della caldaia sia più metodico nel controllo cui è tenuto periodicamente. Altro argomento, riferisce Festuccia, (sempre attinente gli interventi da effettuarsi presso il rifugio "Angelo Sebastiani") riguarda la manutenzione straordinaria della facciata il cui intonaco appare compromesso in vari punti dalle intemperie che non sono riferibili soltanto al periodo corrente per cui detti interventi potessero ricadere negli obblighi del conduttore. Tali ammaloramenti, specifica Festuccia ricadono maggiormente nelle competenze della Sezione per cui necessitano varie opere di manutenzione straordinaria con interventi di impermeabilizzazione. In particolare rileva che il danno interessa anche l'interno dell'immobile, come asseverato dallo stesso relatore a seguito di un sopralluogo effettuato alcuni giorni addietro, per cui necessita un intervento completo che comprenda anche la realizzazione di un giunto esterno al manufatto che impedisca l'ingresso di umidità nei locali del rifugio medesimo. Tra l'altro, aggiunge Festuccia, si rende opportuno un trattamento con tinta idrorepellente delle pareti interne dei locali che presentano i maggiori segni dovuti alle infiltrazione di umidità valutando, nel caso, se sia necessario, il passaggio con più di una mano. Sull'argomento si avvicendano vari interventi da parte dei consiglieri presenti ed in particolare del consigliere Tuccillo il quale rileva che nel corso del periodo contraddistinto da forti nevicate, una grande quantità di neve è stata accumulata dal vento nella parete dove i segni degli ammaloramenti sono più evidenti e ciò anche all'interno dei locali. Tutti gli intervenuti ritengono necessario stabilire, in regime di contraddittorio con la ditta Marchetti Mauro esecutrice dei lavori commissionati, quali siano le opere da realizzare, quale la loro entità economica e, non per ultimo, quali possano essere quelle per cui l'impresa dovrà integrare, a suo carico, l'intervento originario. Ovviamente, afferma il consigliere Festuccia, tutte le opere di manutenzione straordinaria, desunte da un sopralluogo congiunto, dovranno essere portate a termine entro e non oltre il mese di Settembre 2026 al fine di non ricadere nell'errore di rinviare la loro esecuzione, cosa, questa, che potrebbe causare un incremento degli ammaloramenti facendo lievitare, in modo rilevante, il costo dell'intervento. Festuccia completa il proprio intervento ricordando anche lo stato deficitario degli infissi; sarà necessario stabilire modi e tempi per l'esecuzione delle opere di manutenzione degli stessi, opere che, a tutti gli effetti ricadono nella competenza del gestore. Sull'argomento non vengono presentati ulteriori interventi per cui il consiglio approva all'unanimità sia la relazione presentata



sia il programma delle opere di straordinaria manutenzione da eseguire e incarica il Consigliere Festuccia per l'acquisizione del dovuto preventivo.

3) **Organizzazione eventi estivi;**

Il Presidente Battisti rileva che tra le varie iniziative vi è quella della sottosezione di Poggio Bustone che intende proporre l'inaugurazione del sentiero 2H. Ciò va comunicato anche alle altre sottosezioni al fine di favorire la partecipazione di molti tra i soci. Di ciò si farà carico Katia Ciace. Prosegue affermando che gli è giunta una proposta da parte di altra associazione che intende beneficiare questa sezione CAI con il dono di una nuova jolette la quale potrebbe essere ospitata nello stesso ambiente in cui collocata quella di cui questa Sezione è attualmente proprietaria. Continua affermando che è sua intenzione proporre lo svolgimento di una "Marcia per la Pace" che parta dal Terminillo fino a raggiungere il centro abitato di Poggio Bustone. Aggiunge che, a proposito del "Sentiero di Francesco" propone di intitolarne un tratto al compianto Diego di Paolo e è convinto che tale proposta è condivisa da molti degli iscritti. Battisti prosegue nel proprio intervento ribadendo la necessità di ripristinare il "Torneo Ciatti" con una manifestazione SKY RACE rammentando che la stessa è praticamente una competizione agonistica di corsa in montagna (nota come *skyrunning*) che si svolge ad alta quota, spesso superando i 2000 metri con un percorso si sviluppa su sentieri molto ripidi ed impegnativi con distanze comprese tra i 20 e i 30 km e dislivelli di una certa rilevanza.

Interviene il Consigliere Marchioni Marco il quale riferisce sulla propria iniziativa volta a far conoscere la montagna ad un gruppo di ragazzi che preveda anche l'ascesa al Rifugio "Massimo Rinaldi" luogo in cui offrire ai partecipanti un piccolo concerto di organetto oltre che una buona colazione. Ciò potrà avere maggior successo, afferma Marchioni Marco, se le famiglie dei partecipanti esprimeranno la propria adesione all'iniziativa e ripongano la massima fiducia su chi organizzerà l'evento. A tal proposito propone di predisporre adeguata locandina che evidenzii il percorso, l'orario di partenza dall'area antistante la Sezione CAI di Rieti, gli orari e naturalmente la durata dell'evento. Interviene il consigliere Giuseppe Tuccillo il quale propone di organizzare un concerto in quota con l'orchestra formata dai ragazzi della scuola primaria "Luigi Minervini", evento per il quale dovrà essere stabilito un contatto con l'Istituto scolastico.

Il Consiglio Direttivo approva all'unanimità.

4) **Varie ed eventuali**

Prende la parola il consigliere Marco Marchioni il quale propone di installare in vetta un'agenda elettrica per poter individuare alla fine di ogni anno quanti visitatori avranno frequentato il Terminillo. Interviene il Presidente Battisti significando la propria soddisfazione per il rifinanziamento delle opere di manutenzione del "Cammino di Francesco" da parte della "Fondazione



Codice Fiscale: 80016860571
Partita Iva: 00830810578
IBAN IT68 M 030 6914 6031 00000003980

www.cairieti.it - info@cairieti.it
rieti@pec.cai.it

Via Liberato di Benedetto 20/22 -
02100 RIETI



Varrone" nonché i buoni rapporti intessuti con il Comune di Rieti al fine di ottenere la disponibilità di ragazzi del servizio civile per garantire l'apertura della sede durante tutta la settimana. Battisti prosegue chiedendo al tesoriere uscente Sandro Fornara e al subentrante Marchioni Felice, quali siano i tempi per l'effettivo passaggio di consegne. Risponde alla domanda del Presidente Sandro Fornara il quale garantisce che ciò avverrà il prima possibile previa individuazione della piattaforma contabile più idonea sulla quale operare. Conferma di essere comunque disponibile alla prosecuzione dell'incarico congiuntamente al Consigliere Marchioni Felice per garantire velocemente il passaggio di consegne rappresentando la possibilità di completare l'iter entro l'anno 2026. Interviene ancora una volta il Presidente il quale rappresenta l'esperienza negativa dovuta all'utilizzo, da parte del Tesoriere, della piattaforma fornita, a suo tempo da "Montagna Servizi" S.C.p.A. società cooperativa nata per affiancare e supportare operativamente il Club Alpino Italiano (CAI) fornendo servizi di segreteria, supporto amministrativo e organizzativo alle sezioni locali fornendo sostegno tecnico per la gestione delle attività amministrative e contabili. Riferisce che ultimamente ha lamentato più volte il deficitario funzionamento di tale struttura in quanto la Sezione non è riuscita a stabilire contatti proficui per la risoluzione dei problemi tecnici e gestionali. Interviene il consigliere Marchioni Felice il quale conviene con la tesi del Presidente per la difficoltà di instaurare rapporti più continui con "Montagna Servizi" e ciò avvalorato dalla mancata risposta alle richieste inoltrate personalmente via telefono nel corso di questi giorni. Ravvisa che, anche per questi motivi, è necessario studiare con attenzione il contenuto delle circolari emesse nel corso degli ultimi anni a riguardo della gestione economica delle Sezioni C.A.I. con il fine di accertare compiutamente se può essere utilizzato o meno dalla Sezione C.A.I. di Rieti il sistema forfettario. Ricorda che tale regime è stato introdotto dalla legge 190/2014 ed è attualmente l'unico regime agevolato in vigore in Italia che prevede importanti semplificazioni fiscali e contabili a favore di chi rientra nel limite economico degli 85 mila euro. In effetti, precisa il Marchioni, è necessario stabilire quale sia l'entità dell'attività commerciale della Sezione e quali siano i beni soggetti a questo particolare sistema ai fini del calcolo della somma per l'applicazione del sistema forfettario o, in alternativa del sistema a contabilità semplificata oppure a quello ordinario. In tal senso è necessario stabilire se gli introiti dovuti all'affitto dei rifugi, dei locali che ospitano i ponti radio ecc. vengono utilizzati per attività istituzionali o meno per cui gli stessi conseguentemente possono rientrare nel sistema agevolato previsto nel regime forfettario oppure, se siano causa del superamento del suddetto limite, nei regimi alternativi.

Letto, approvato e sottoscritto
Il Segretario verbalizzante

Leonardi Alfio



Il Presidente della Sezione CAI di Rieti
Battisti Francesco

Rifugio "Angelo Sebastiani" (mt. 1820)
Sella di Leonessa - marcovaleri1820@gmail.com
tel. 0746.261184 - cell. 339.5211171

Rifugio "Massimo Rinaldi" (m 2108)
Terminillettoemaludovisi082@gmail.com
com 328.0020775

Sottosezioni :
"Valle Gemini" Poggio Mirteto
"Cima D'Arme" Poggio Bustone 4
"Rascino" Fiammignano