



*Città di
Amandola*



CAI
Amandola

*Villaggio Montano
Monte Amandola - Sibillini*

Benvenuti nella nostra **Amandola**,
un borgo incastonato tra le maestose vette dei
Monti Sibillini, un luogo dove la storia,
la natura e le tradizioni si intrecciano
armoniosamente.





DESCRIZIONE DEL TERRITORIO

Situata interamente nel Parco Nazionale dei Monti Sibillini

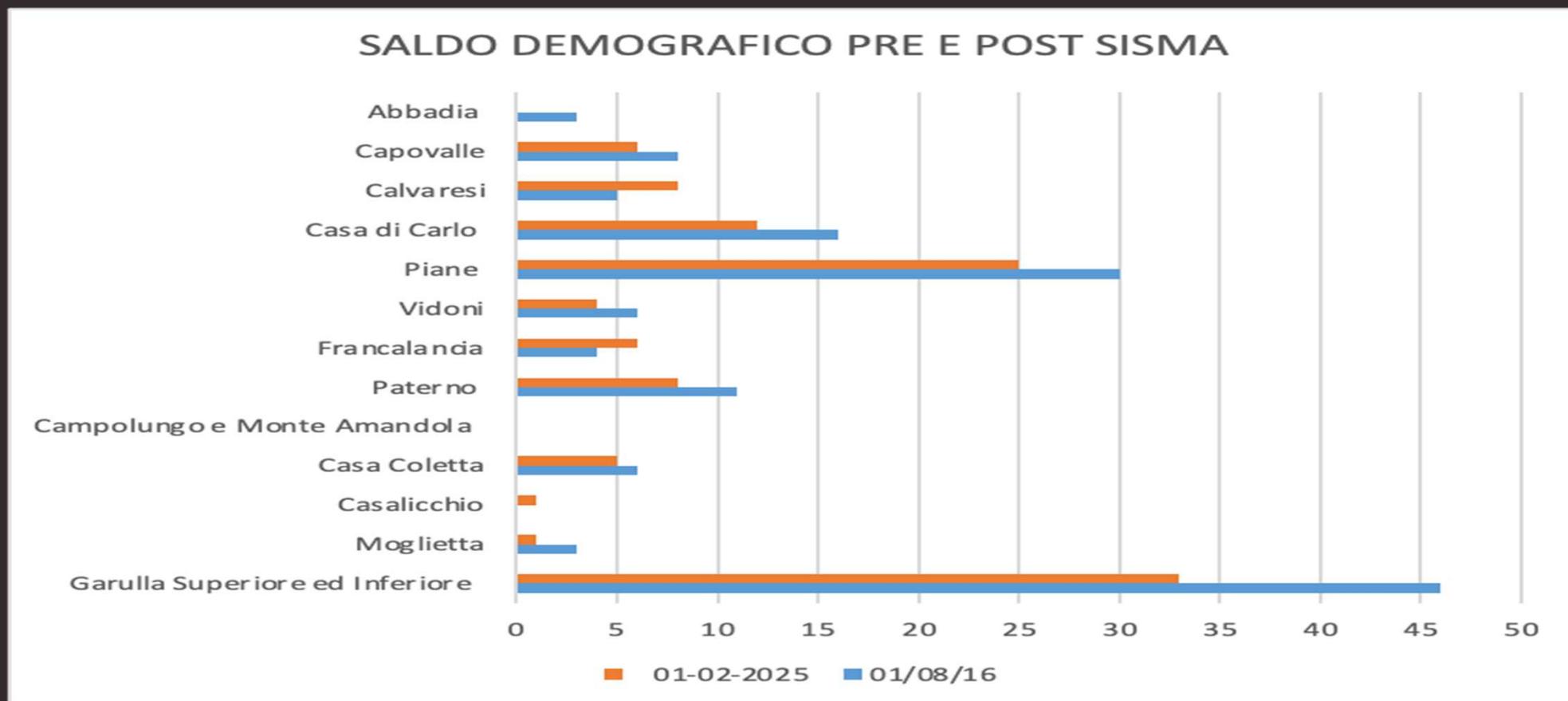
22,1 km² Superficie dell'area di interesse
di cui 15,38% (**3,4 km²**) montana del Parco (Area Z1),
di cui 84,62% (**18,7 km²**) area pedemontana del Parco (Area Z2)

1.000 mslm quota della località principale: Garulla
480 mslm quota minima

1.707 mslm cima montuosa elevata Monte Amandola
1.917 mslm cima montuosa più elevata Castel Manardo (quota massima)

Un territorio protetto e ricco di biodiversità, custode di paesaggi incontaminati e habitat naturali di rara bellezza.

SALDO DEMOGRAFICO PRE e POST SISMA



LEGENDA

-  Territorio del Comune di Amandola
-  Area di interesse Villaggio CAI
-  Confine Parco Nazionale Sibillini
-  Z2 PERIMETRAZIONE DEL PARCO NAZIONALE DEI MONTI SIBILLINI (D.M. 3.2.1990) - Ambito periferico e antropizzato
-  Z1 PERIMETRAZIONE DEL PARCO NAZIONALE DEI MONTI SIBILLINI - D.M. 3.2.1990 - Ambito interno in cui è prevalente l'interesse protezione ambientale

NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE P.R.G.

Art.100 - Costruzioni e tipi di intervento previsti nel territorio rurale.

1. Nelle zone agricole sono ammesse soltanto le nuove costruzioni che risultino necessarie per l'esercizio delle attività dirette alla coltivazione dei fondi, alla silvicoltura, all'allevamento del bestiame, alle altre attività produttive connesse, ivi compreso l'agriturismo e il turismo rurale e tutte quelle specificate dalla L.R. n. 13/90.
2. L'area del comune di Amandola ricadente entro il perimetro del Parco Nazionale dei monti Sibillini è articolata dal P.r.g. in due distinti ambiti territoriali denominati "Area montana" e "Area pedemontana" individuati nella tav. C3.4 "Articolazione dell'assetto insediativo del territorio extraurbano ed assetto infrastrutturale".
3. Nell'ambito dell'area montana le presenti norme vietano la nuova edificazione, la demolizione con ricostruzione, la ristrutturazione, l'ampliamento di qualsiasi tipo e funzione ad eccezione degli annessi agricoli di cui al successivo art. 104, per i quali sono consentiti anche questi tipi di intervento, e ad eccezione di quanto previsto nei nuclei rurali ricadenti in tale zona. Nell'area montana sono comunque consentiti i restanti tipi di intervento come previsti e definiti da queste norme (manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro e risanamento conservativo).
4. Nell'area pedemontana, che va dalla statale n. 78 alla strada per Garulla, come meglio identificata nella tav. C3.4 "Articolazione dell'assetto insediativo del territorio extraurbano ed assetto infrastrutturale" valgono le norme di cui al precedente comma, a eccezione che in questo ambito è consentita la ristrutturazione edilizia, così come definita da queste norme, finalizzata al recupero degli edifici agricoli esistenti.
5. Nell'Area versante a nord di Amandola" identificata nella tav. C3.4 "Articolazione dell'assetto insediativo del territorio extraurbano ed assetto infrastrutturale" è disincentivata la nuova edificazione attraverso un indice di utilizzazione fondiaria (Uf) per la zona di 0.02 mc/mq.

COME ARRIVARE

IN AUTO facilmente raggiungibile
da Ascoli Piceno (38 km), Macerata (51 km) e Fermo (47 km)

MEZZI PUBBLICI

collegamenti autobus da città limitrofe.
Navetta estiva dal centro all'area montana

PROVENENDO DA STRADE AD ALTO SCORRIMENTO LE USCITE PIÙ VICINE SONO:

Uscita Caldarola | SS 77 superstrada della Val di Chienti | A14 Civitanova Marche-Foligno | 21,75 km dal centro
Uscita Serrapetrona | SS superstrada della Val di Chienti | A14 Civitanova Marche-Foligno | 22,26 km dal centro

AOI - Aeroporto di Ancona Falconara

PEG - Aeroporto di Perugia situato a circa 71 km

Amandola - A14 (Casello Porto Sant'Elpidio) 52 km

Amandola - A14 (Casello Fermo- Porto San Giorgio) 51 km



PARTICOLARITÀ NATURALISTICHE E AMBIENTALI

Natura ancora incontaminata e autentica

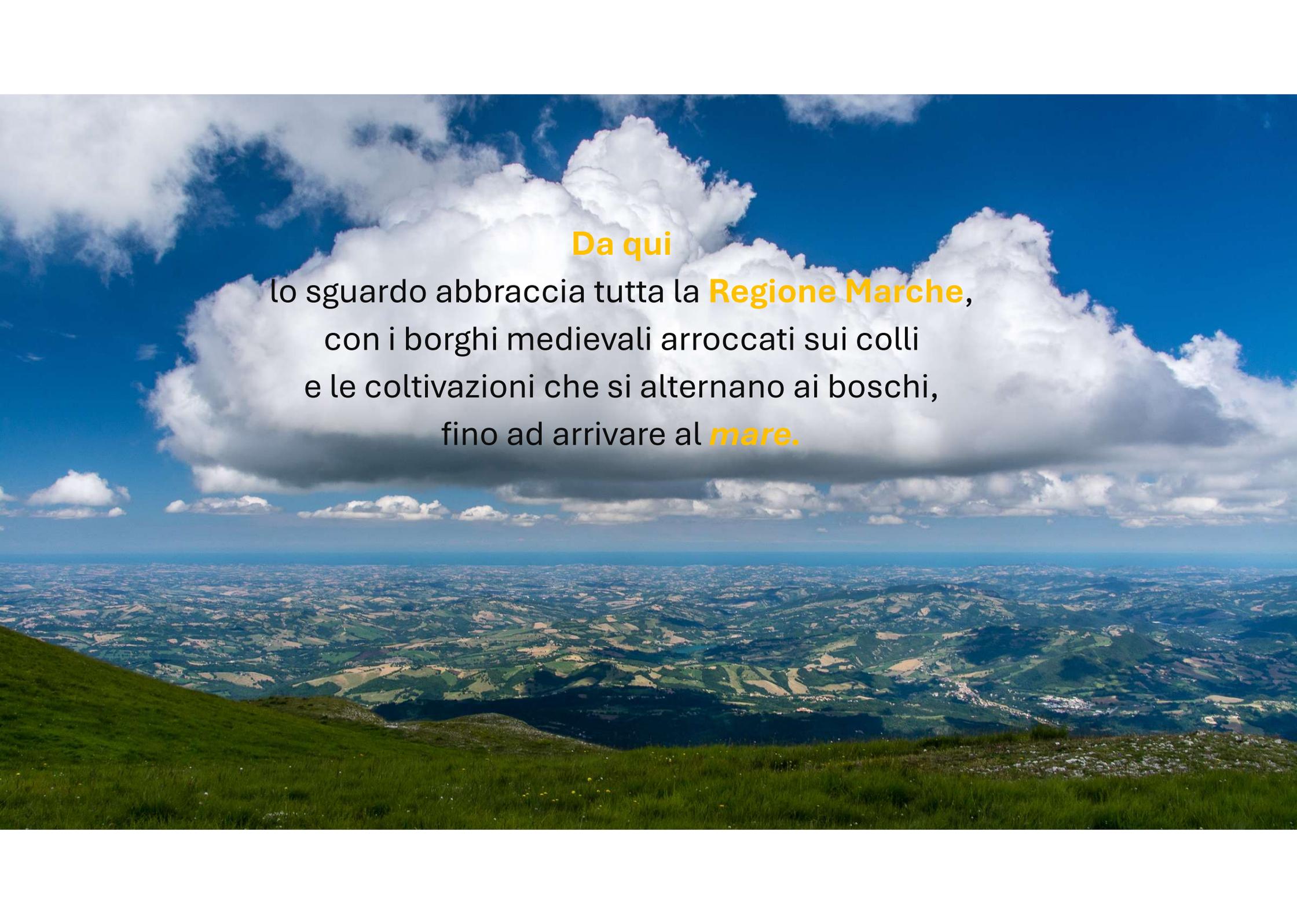
Il **Paesaggio dei Sibillini** è frutto di un armonioso e millenario rapporto uomo-ambiente, che si sono saputi adattare l'uno all'altro

Dolci colline, ricoperte di **faggete e castagneti secolari**, con **borghi, chiese ed eremi** incastonati

Pascoli d'alta quota e **prati con fiori spontanei**, tra cui **52 varietà di orchidee selvatiche**

Montagne dalle cime **impervie**, gole, pareti rocciose, ambienti selvaggi e poco frequentati, dove non è raro incontrare lupi, caprioli, cinghiali, aquile e falchi





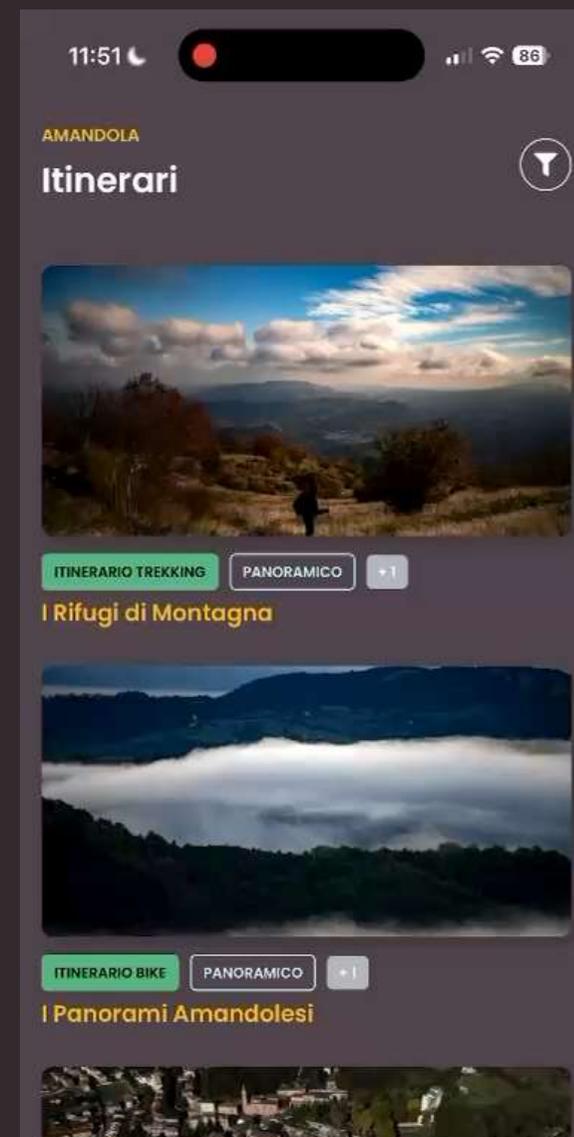
Da qui

lo sguardo abbraccia tutta la **Regione Marche**,
con i borghi medievali arroccati sui colli
e le coltivazioni che si alternano ai boschi,
fino ad arrivare al **mare**.

I PERCORSI

Tutti gli itinerari sono mappati all'interno della **WebApp**, i visitatori possono approfondirli grazie a schede dettagliate con immagini, tracciati GPX scaricabili, testi descrittivi e audioguide.

- Percorso Fuoriporta - 1 MOSCOSA
- Percorso fuoriporta - 2 MOGLIETTA
- Percorso fuoriporta - 3 BEATO ANTONIO
- Percorso fuoriporta - 4 CAPOVALLE
- Percorso fuoriporta - 5 VALLE CAPRINA
- GRANDE ANELLO DEI SIBILLINI - tappa 4: Monastero - Garulla
- GRANDE ANELLO DEI SIBILLINI - tappa 5: Garulla – Rubbiano
- Sentiero Natura di Amandola
- Percorso Escursionistico E6







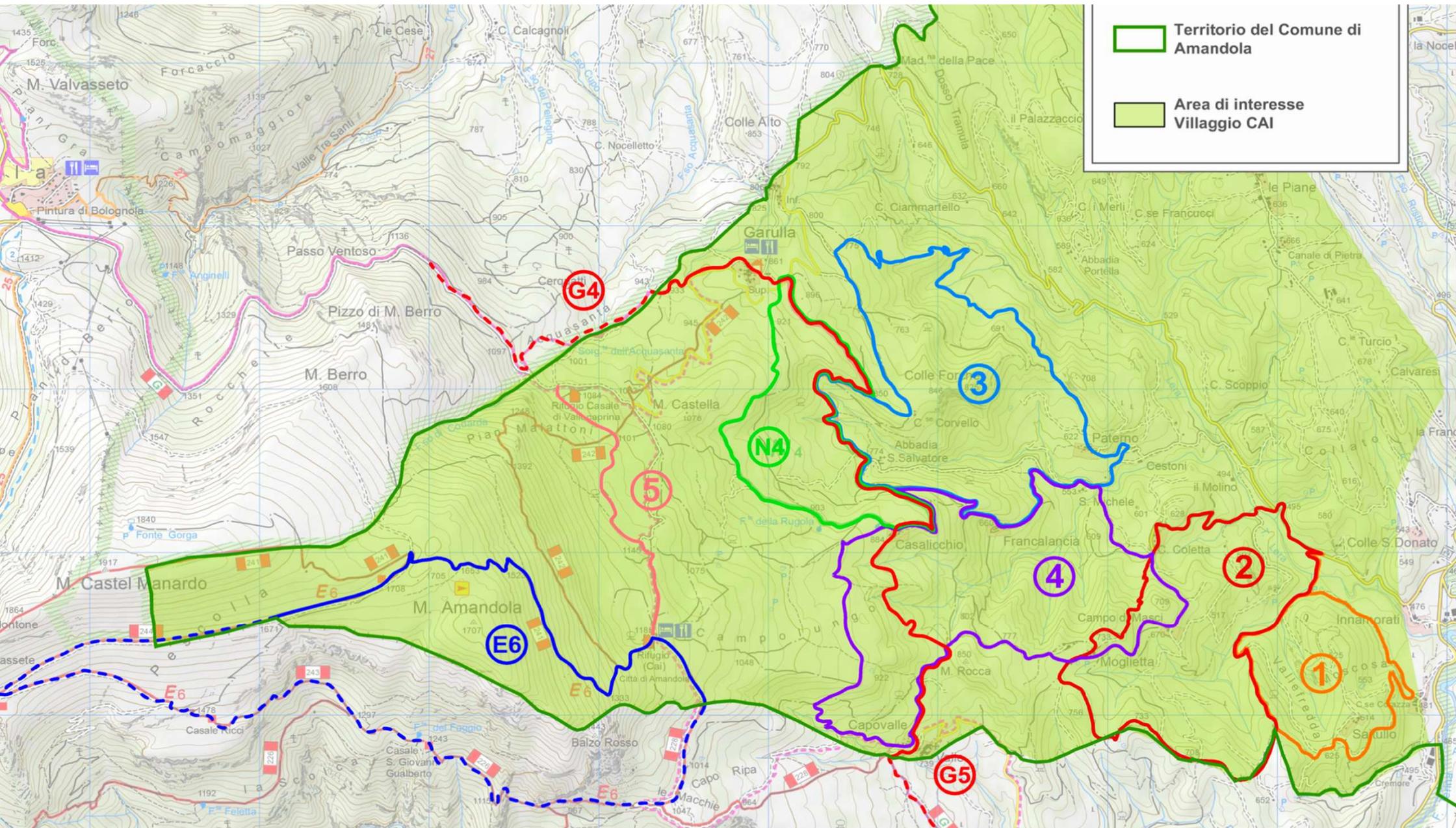












Territorio del Comune di Amandola

Area di interesse Villaggio CAI

G4

3

N4

5

4

2

E6

1

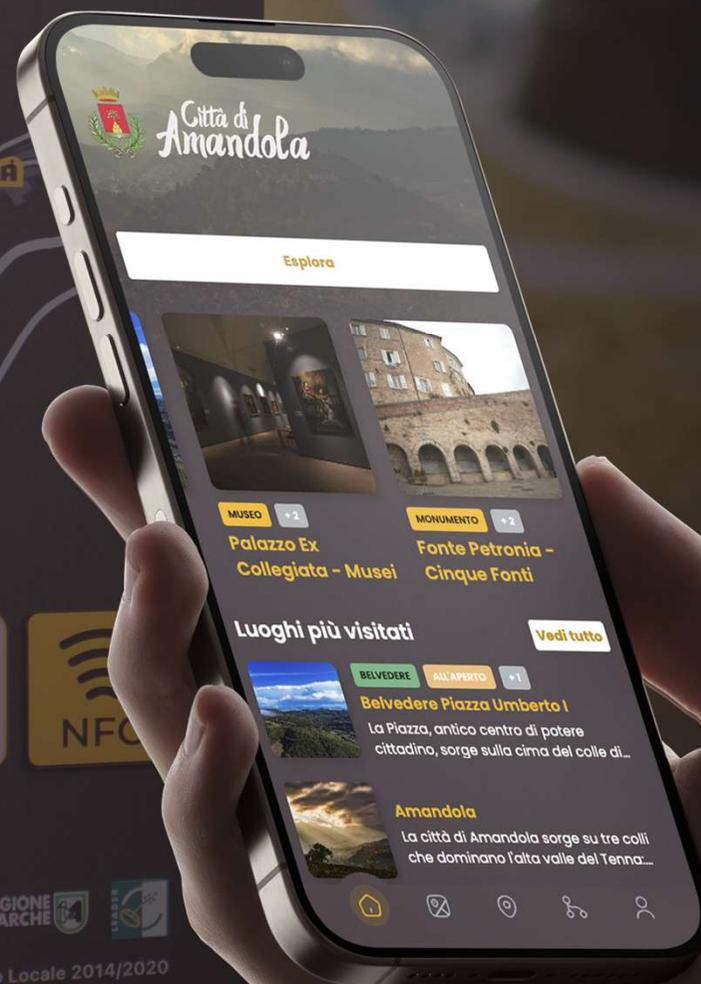
G5

COME VIVERE IL TERRITORIO

Grazie alla **WebApp e alla segnaletica turistica smart**, i visitatori possono esplorare il territorio in modo intuitivo e dinamico, accedendo in tempo reale a informazioni dettagliate su sentieri, punti di interesse e servizi disponibili.



- ITINERARI E PERCORSI GPX
- MAPPA CON LUOGHI DI INTERESSE E SERVIZI
- ASSISTENTE AI INTERATTIVO
- AUDIOGUIDE E MULTILINGUA



FREE

OFFERTA TURISTICA

Amandola accoglie i suoi visitatori con un'ampia gamma di servizi turistici, pensati per ogni esigenza:



STRUTTURE RICETTIVE

Hotel e agriturismi immersi nella natura.
Rifugi e B&B con panorami mozzafiato.
Campeggi per un'esperienza autentica a contatto con l'ambiente.



RISTORAZIONE E PRODOTTI TIPICI

Ristoranti che celebrano la tradizione gastronomica locale con piatti tipici come i vincisgrassi e il tartufo.
Rifugi e locande con cucina casereccia e sapori autentici.
Aziende agricole con degustazioni di prodotti biologici e a km 0.



ESPERIENZE OUTDOOR ED ESCURSIONI

Estate: Trekking, escursioni guidate, tour in mountain bike.
Inverno: sci escursionismo, ciaspolate, escursioni sulla neve.
Indoor (in caso di maltempo): Musei, laboratori artigianali e degustazioni.



ANGOLO DI PARADISO



RIFUGIO CITTA' DI AMANDOLA

CASE NEL SILENZIO

CASA SULL'ORTO



ALCHEMILLA



NONNU LUI'





CAPACITÀ ALLOGGIATIVA

	STRUTTURA	LUOGO	PL	DESCRIZIONE
COMUNE	CASA del PARCO	centro storico	20	camere doppie triple quadruple - aree comuni - aree di co-working in allestimento
PARTNER	NONNO LUI' Affittacamere	Garulla superiore	10	due camere matrimoniali e due camere triple
PARTNER	ANGOLO di PARADISO	Taccarelli		glamping da giugno 2026
PARTNER	CASE nel SILENZIO	Casalicchio	10	cinque camere matrimoniali
PARTNER	CASA SULL'ORTO	Villa Cestoni	4	appartamento ammobiliato per uso turistico
PARTNER	ALCHEMILLA VACANZE	Francalancia	6	2 camere matrimoniali e 1 doppia
PARTNER	RIFUGIO CITTA' di Amandola	Campolungo	7	7 posti letto da giugno 2025 3 camere di cui 2 matrimoniali al primo piano con bagno in comune e riservato ospiti
COMUNE	CASALE GRASCETTE	mt.1700 Monte Amandola	6	bivacco con n.6 posti letto - attualmente in ristrutturazione
	CASA ASSUNTA	mt.800 Casa Coletta	20	Centro di formazione permanente sui temi ambientali – attualmente in ristrutturazione
	RIFUGIO del PARCO	mt.1000 GARULLA	32	camere e camerate con letti a castello - proprietà dell'Ente Parco a gestione privata



RISTORAZIONE

	STRUTTURA	LUOGO	DESCRIZIONE
PARTNER	NONNO LUI'	Garulla superiore	n.25/30 coperti con menù alla carta o concordato previa prenotazione Presente un allevamento di capre da latte e attività di trasformazione in prodotti caseari, distribuiti ed acquistabili nell'agriturismo.
PARTNER	ANGOLO di PARADISO	Taccarelli	Azienda agricola che alleva mucche da latte e attività di trasformazione in prodotti caseari cene degustazione e aperitivi con prodotti della fattorie e locali a km 0
PARTNER	RIFUGIO CITTA' di Amandola	Campolungo	attivo servizio di ristoro caffetteria accoglienza - n.40 coperti taglieri di prodotti locali, crescita calda, panini, BBQ e show cooking di primi, valorizzazione delle tipicità con esposizione e vendita al dettaglio di prodotti provenienti esclusivamente da aziende del territorio a km 0 da Primavera 2025: n.80 coperti in sala e fino a max 150 partecipanti ad eventi outdoor (es. BBQ - pic nic - degustazioni a tema)
	RIFUGIO del PARCO	mt.1000 GARULLA	bar e ristorante



ESPERIENZE OUTDOOR

	STRUTTURA	LUOGO	DESCRIZIONE
PARTNER	RIFUGIO CITTA' di Amandola	Campolungo	<p>Noleggio E-BIKE full ammortizzate taglie S-m-l-XL, bici bimbo, cammellini, seggiolini e carrellini, opzioni per il noleggio.</p> <p>possibilità di prenotazione di guida cicloturistica certificata</p> <p>noleggio ciaspole, bastoncini da trekking e slittini</p> <p>possibilità di prenotazione di Guida Ambientale Escursionistica GAE accreditata</p> <p>Angolo Shop: da giugno 2025 esposizione e acquisto attrezzatura sportiva: borracce, zaini, calzature, bastoncini, indumenti tecnici e similari</p> <p>WELLNESS: bagno di luce - bagno di suono - sedute di Yoga/Pilates all'alba e al tramonto</p> <p>CONVIVALITA': organizzazione eventi a tema, trekking tour del gusto, del paesaggio, dei borghi</p> <p>percorso in e-bike o escursionistico affidato a Guide certificate</p> <p>e-bike in notturna</p> <p>salita in notturna da Amandola, cena in quota e discesa con bici accessoriata di torcia</p> <p>tutti i servizi sono svolti in collaborazione con il Comune di Amandola, il CAI, il Biciclub dei Sibillini, associazioni e realtà locali</p>
PARTNER	ANGOLO di PARADISO	Taccarelli	<p>FATTORIA DIDATTICA per adulti e bambini - approccio agli animali della fattoria</p> <p>area verde attrezzata con area pic nic</p> <p>Noleggio Ebike - Passeggiate a cavallo (over 14 anni)</p> <p>eventi stagionali per la cerca delle erbe spontanee, funghi e tartufo</p> <p>antica tradizione della transumanza</p>
PARTNER	NONNO LUI'	Garulla superiore	<p>turismo esperienziale: partecipazione alle attività di accudimento delle capre e alla trasformazione del latte in prodotto caseari</p>



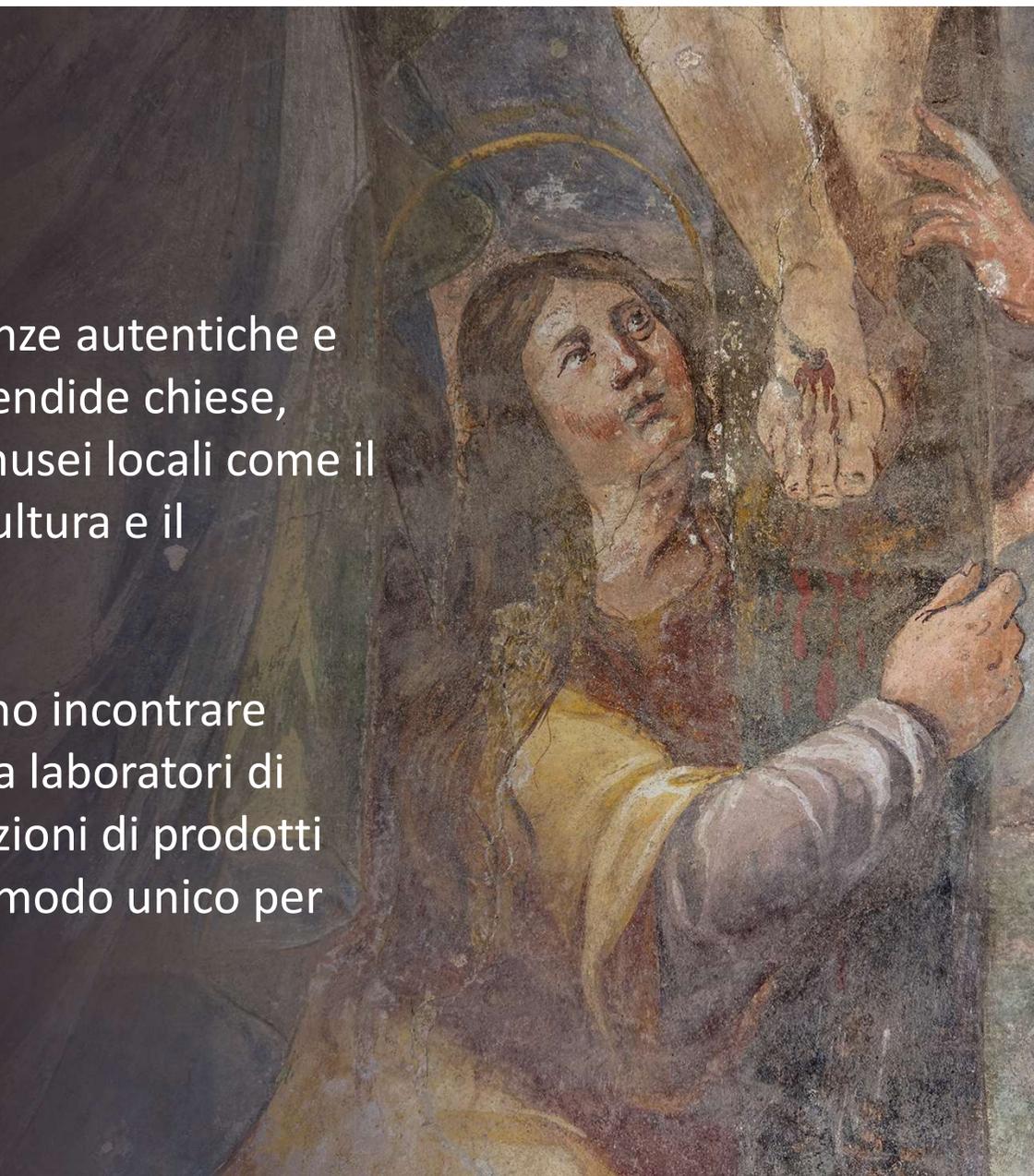
LA TRANSUMANZA



ATTIVITÀ INDOOR

Anche al coperto, **Amandola** offre esperienze autentiche e coinvolgenti. È possibile visitare le sue splendide chiese, custodi di storia e capolavori artistici, e i musei locali come il **Museo del Paesaggio**, che raccontano la cultura e il territorio.

Per un'esperienza più interattiva, si possono incontrare **artigiani e produttori locali**, partecipando a laboratori di ceramica, lavorazione del legno e degustazioni di prodotti tipici, come miele, formaggi e **tartufo**. Un modo unico per scoprire l'anima autentica di Amandola.





DIAMANTI A TAVOLA

Amandola vanta una tradizione enogastronomica ricca e variegata, celebrata attraverso eventi che esaltano i prodotti tipici del territorio.

Uno degli appuntamenti più attesi è “Diamanti a Tavola”, il Festival del Tartufo Nero e Bianco Pregiato dei Sibillini, che si svolge annualmente a Marzo, Luglio e Novembre.

Durante questa manifestazione, i visitatori possono degustare il pregiato tartufo nero e bianco, partecipare a escursioni guidate alla sua ricerca e scoprire le eccellenze culinarie locali.



COMPETENZA MONTANA

STORIA, TRADIZIONI E CULTURA

MUSEO DEL PAESAGGIO e MUSEO DELLE OPERE D'ARTE: esposizioni sulla vita montana, la transumanza e l'artigianato locale. **AULA IMMERSIVA** sui Monti Sibillini

COMUNANZA AGRARIA di Garulla

Sezione CAI Amandola fondata nel **1979**

Ufficio turistico a disposizione per dare informazioni aggiornate su percorsi, attività ed eventi

EVENTI E RIEVOCAZIONI STORICHE:

la Celebrazione del Beato Antonio (25 gennaio) - Carnevale de li Paniccià

Le Canestrelle (agosto) – Festa degli Alpini alla Madonna della Pace (1°domenica di agosto)

PUBBLICAZIONI E RACCONTI: libri e studi che narrano le leggende e la storia del territorio disponibili presso Ufficio Turistico ed esercizi commerciali



AMANDOLA È EMOZIONE, È SCOPERTA,
È CONNESSIONE CON LA NATURA
E CON LE PROPRIE RADICI.

È un luogo che invita a rallentare, ad ascoltare il respiro del vento tra le montagne, a perdersi tra i vicoli di un borgo che profuma di storia e autenticità.

Scopri Amandola

